



Om huseftersyn | Info til bygningsagkyndige | Bliv bygningsagkyndig



Nyhedsbrev nr.3/2011 - HE-sekretariatet

Pr. 1. august 2011 trådte nye regler i kraft for huseftersynsordningen

Erhvervs- og Byggestyrelsen har med virkning fra den 1. august 2011 ændret bekendtgørelsen om huseftersynsordningen.

[Obligatorisk] Bestillinger fra ejendomsmæglere

Reglerne for bestilling af tilstandsrapporter skærpes. Som hidtil må ejendomsformidlere ikke bestille en tilstandsrapport direkte fra en beskikket bygningsagkyndig, men som noget nyt kan også den beskikkede bygningsagkyndige nu drages til ansvar, hvis det konstateres, at bestillerreglerne bliver overtrådt.

[Obligatorisk] Gebyrstigning for indberetning af tilstandsrapporter

Administrationsgebyret pr. tilstandsrapport stiger til 403 kr. pr. tilstandsrapport for alle rapporter, der indberettes fra den 1. august 2011. Årsagen til stigningen er øgede udgifter som følge af vedtagelse af lov nr. 609 af 14. juni 2011 om revision af huseftersynsordningen.

[Du kan se de nye gebyrer her.](#)

[Obligatorisk] Mindre ændring af frist ved Disciplinær- og klagenævnet

Fristen for at meddele Disciplinær- og klagenævnet for beskikkede bygningsagkyndige, hvis man ikke ønsker at følge en afgørelse, ændres. Meddelelsen skal fremover være nævnet i hænde senest 30 dage fra *forkyndelsen* af afgørelsen. I praksis er der tale om en ganske lille ændring, som er foretaget med henblik på at følge linjen i forbrugerklagebogen.

[Se ændringerne til bekendtgørelsen her.](#)