



Nyhedsbrev nr. 1 af 30. januar 2015

## Indhold

[> \[Obligatorisk\] Flytning](#)

[> \[Obligatorisk\] Ny bekendtgørelse om huseftersynsordningen](#)

[> \[Aktuelt\] Opdatering af Håndbogen](#)



## [Obligatorisk] Flytning

Fredag den 30. januar 2015 bliver det nuværende HE-sekretariats sidste dag hos Teknologisk Institut. Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter har – som oplyst tidligere i Nyhedsbrev samt Informationsmøder for beskikkede bygningsagkyndige i november 2014 – besluttet at hjemtage opgaven. Dette betyder, at fremtidige henvendelser skal ske til Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter, hvor bl.a. HE-sekretariatets hidtidige medarbejdere Vibeke Leth Hansen, Susanne Paulsen og Mie Petersen skal varetage opgaven vedrørende administration af huseftersynsordningen. Der forventes ikke, at flytningen vil påvirke de beskikkede bygningsagkyndige arbejde.

Beskikkede bygningsagkyndige skal således kun være opmærksomme på, at alle skriftlige henvendelser vedrørende ordningen fra den 1. februar 2015 skal ske til

Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter  
Gammel Mønt 4, 2. sal., 1117 København K  
eller direkte mail: [hesek@mbbl.dk](mailto:hesek@mbbl.dk)

Telefoniske henvendelser kan ske til direkte telefon 41 71 77 70.

I øvrigt kan det oplyses, at Ministeriets hovedtelefon er 33 92 29 00.

## [Obligatorisk] Ny bekendtgørelse om huseftersynsordningen

Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter har udstedt ny bekendtgørelse om huseftersynsordningen,

Hovedændringerne handler om:

1. Konsekvensændringer på grund af hjemtagelse af opgaven vedrørende den løbende administration af beskikkelsesordningen
2. Implementering af ændring af anerkendelsesdirektivet
3. Afskaffelse af fristen for ansøgning om beskikkelse (gyldigheden af optagelseskurset)
4. Afskaffelse af fristen for ansøgning om genbeskikkelse
5. Forkortelse af fristen for behandling af ansøgninger om beskikkelse

### Ad 1

Den løbende administration af beskikkelsesordningen har været henlagt til et eksternt sekretariat hos Teknologisk Institut. I forbindelse med kontraktens udløb har ministeriet besluttet at hjemtage opgaven fra den 1. februar 2015. På grund af hjemtagelsen af opgaven er der foretaget en række konsekvensændringer i den hidtil gældende bekendtgørelses §§ 4, 8, 14, 19, 21 og bilag 1.

### Ad 2

Som led i implementering af Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2013/55/EU af 20. november 2013 om ændring af direktiv 2005/36/EF om anerkendelse af erhvervsmæssige kvalifikationer og forordning (EU) nr. 1024/2012 om det administrative samarbejde ved hjælp af informationssystemet for det indre marked ("IMI-forordningen"), EU-tidende 2013, nr. L 354, side 132, er der foretaget to mindre ændringer af de hidtil gældende § 5, stk. 4, (henvisning til artikel 15, stk. 3, slettes, idet bestemmelsen er udgået) og § 7, stk. 2, (justering af bestemmelsen om evt. kontrol af sprogkundskaber).

### Ad 3

For at kunne beskikkes som bygnings sagkyndig skal ansøgeren ifølge § 4, stk. 1, bl.a. have deltaget i optagelseskursus og bestået en optagelsesprøve. På beskikkelsestidspunktet må et gennemført optagelseskursus højst være et år gammelt, jf. § 4, stk. 4. § 4, stk. 4, ophæves pr. 1. februar 2015.

### Ad 4

Ifølge den gældende § 8, stk. 1, udløber beskikkelsen efter 3 år, men kan fornyes.

Ansøgninger om genbeskikkelse, der er modtaget senere end 1 år efter beskikkelsens ophør, behandles efter reglerne om nybeskikkelse, som findes i § 4. Dette indebærer, at en ansøger, som ansøger om genbeskikkelse senere end 1 år efter beskikkelsens ophør bl.a. igen skal deltaget i optagelseskursus og bestået en optagelsesprøve. Fristen for ansøgning om genbeskikkelse bliver afskaffet pr. 1. februar 2015.

### Ad 5

Ifølge den gældende § 9, stk. 1, træffer Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter afgørelse om beskikkelsen senest 4 måneder efter modtagelsen af ansøgningen og alle nødvendige dokumenter, jf. dog § 5, stk. 4. Fristen forkortes nu til 3 måneder.

Udover ovennævnte indeholder udkastet visse mindre konsekvensændringer og sproglige

præciseringer.

Bekendtgørelse nr. 60 af 21. januar 2015 kan læses [her](#).

---

## [Aktuelt] Opdatering af Håndbogen

Den løbende administration af beskikkelsesordningen har været henlagt til et eksternt sekretariat hos Teknologisk Institut. I forbindelse med kontraktens udløb har ministeriet besluttet at hjemtage opgaven fra den 1. februar 2015.

På grund af hjemtagelsen af opgaven er der foretaget en række konsekvensændringer i den hidtil gældende håndbog. Ingen af ændringer har betydning for de beskikkede bygningssagkyndiges gennemgang af bygninger. Der er således stort set tale om, at afsnittet om HE-sekretariatet nu er slettet og at der flere steder "HE-sekretariatet" er erstattet med "Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter".

Den fra 1. februar 2015 gældende håndbog kan læses [her](#).

## Sekretariatet for Huseftersyn

Gregersensvej 3 - 2630 Taastrup - Tlf.: 72 20 39 01 - [kontakt@huseftersyninfo.dk](mailto:kontakt@huseftersyninfo.dk)

[> Afmeld nyhedsbrev](#)

[> Ændre abonnement](#)